

En la ciudad de Chihuahua, Estado del mismo nombre, siendo las doce horas del jueves ocho de diciembre del año dos mil once, reunidos para sesionar los integrantes del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua en el salón 12 de Octubre de la Presidencia Municipal ubicado en el edificio que se localiza entre las calles Victoria, Libertad y Avenida Independencia de esta capital, encontrándose presentes los señores consejeros Lic. Marco Adán Quezada Martínez, Presidente Municipal de Chihuahua, representado por el Lic. Neil Martín Pérez Campos, Gerente General del Consejo de Urbanización Municipal y Secretario Técnico del mismo; C.P. Juan Francisco Cinco Zamarrón, Director de Planeación y Evaluación del Municipio Chihuahua; Ing. Javier Alfonso Garfio Pacheco, Secretario de Comunicaciones y Obras Públicas de Gobierno del Estado, representado por el M.I. Pedro Enrique Cossío Rodríguez; Ing. Jorge Macías Armendáriz, Presidente de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Chihuahua, Ing. Antonio Sandoval Olivas, Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Delegación Chihuahua; Arq. Susana Castillo Ramírez, Presidente del Colegio de Arquitectos, A.C., representada por el Arq. Julián Alberto Ramírez Lara; Lic. Ramiro Arroyos Piñón, Presidente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Chihuahua, representado por el Lic. Saúl Martínez; Ing. Armando Méndez Villalobos, Secretario General del Sindicato de Permisionarios Unidos del FUTV de Chihuahua; Ing. Salvador Rubalcaba Mendoza, Presidente del Colegio de Ingenieros Civiles A.C., representado por Ing. René Brenes Pimentel; Lic. Juan Francisco Gómez Enríquez, Presidente de Transportes Urbanos y Semiurbanos de Chihuahua S.A.; Ing. Alberto Terrazas Seyffert, Presidente de la Cámara Nacional de la Industria de la Transformación Chihuahua, representado por Lic. Alberto Valdez Herrera; Ing. Eduardo Esperón González, Director General del Centro Chihuahua de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes Gobierno Federal. Además comparecieron a esta sesión los C.C. C.P. Horacio Flores Chávez, Gerente Administrativo; Lic. Jorge Arturo Arizpe Cepeda, Gerente de Promoción e Ing. Miguel Garza Aguayo, Gerente Técnico, todos ellos funcionarios de este consejo, por lo que en cumplimiento a lo dispuesto en el decreto de creación del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua y su reglamento, se procedió a llevar a cabo la segunda sesión ordinaria del año 2011 del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, bajo el siguiente orden del día:

- 1.- Bienvenida, a cargo del Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos, en representación del Presidente del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, Lic. Marco Adán Quezada Martínez.
- 2.- Lista de Asistencia y verificación del Quórum Legal, a cargo del Secretario Técnico del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, Lic. Neil Martín Pérez Campos.
- 3.- Aprobación del orden del día a cargo del Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos.
- 4.- Aprobación y lectura del acta anterior, a cargo de Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos.
- 5.- Informe de la Gerencia de Promoción, a cargo del Lic. Jorge Arizpe Cepeda.
- 6.- Informe de la Gerencia Técnica, a cargo del Ing. Miguel Garza Aguayo.
- 7.- Informe de la Gerencia Administrativa a cargo del C.P. Horacio Flores Chávez.
- 8.- Propuesta y en su caso aprobación del Proyecto de Ingresos y Presupuesto de Egresos 2012, a cargo del Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos.

9.- Asuntos Generales, a cargo del Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos.

- a) Presentación y en su caso aprobación, para incrementar el porcentaje de anticipo requerido por este organismo para la programación de la ejecución de la obra de pavimentación, del 25% al 40%.
- b) Propuesta y en su caso autorización para contratar un crédito por 100 millones de pesos para financiar la ejecución de 600,000 metros cuadrados de pavimentación.
- c) Presentación del proyecto para la adquisición de vehículos utilitarios y la venta de ellos, con reserva de dominio, a los empleados del CUM para la realización de sus funciones.
- d) Presentación y en su caso aprobación del programa especial de cartera.
- e) Presentación y en su caso aprobación para aumentar de \$60.00 (sesenta pesos 00/100 M.N) a \$70.00 (setenta pesos 00/100 M.N) los gastos de ejecución.
- f) Presentación y en su caso aprobación de la variación presupuestal del ejercicio fiscal dos mil once.

10.- Cierre de la sesión, a cargo del Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos.

En el desahogo del primer punto del orden del día, el Secretario del Consejo dirige un mensaje de bienvenida a los miembros presentes de este órgano colegiado en virtud de ser la segunda sesión ordinaria dos mil once del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua.

Se procede al desahogo del segundo punto del orden del día, y para los efectos legales y reglamentarios se procede por parte del Secretario Técnico al pase de lista de asistencia de los miembros del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, que tienen voz y voto de conformidad con el decreto de creación del Consejo, solicitando a los miembros presentes se manifiesten levantando la mano para corroborar su asistencia. En uso de la palabra el Secretario Técnico, manifiesta que se encuentran doce de los quince miembros convocados y debidamente acreditados, por lo que existe quórum legal para llevar a cabo la sesión y consecuentemente los acuerdos que hoy se tomen tendrán la fuerza y validez legal.

Continuando con la sesión, en desahogo del tercer punto del orden del día, el Secretario Técnico del Consejo solicita se dispense la lectura del acta de la sesión anterior y se procede a la firma de la misma, por haberse enviado de manera anticipada.

Se procede al desahogo del cuarto punto del orden del día, el Secretario Técnico del Consejo, Lic. Neil Martín Pérez Campos, hace la presentación del orden del día para su aprobación. Se solicita manifiesten su aprobación de la manera acostumbrada. Se aprueba el orden del día.

En el quinto punto del orden del día, el Lic. Jorge Arizpe Cepeda, Gerente de Promoción del CUM procede a la presentación del informe de Gerencia de Promoción.

**PROMOCIÓN CONTINUA**  
**APORTACIONES MENSUALES**

MES	APORTACION TOTAL	CONCEPTO	
Octubre	\$1, 043, 123	25 %	Recuperación
		75 %	Promoción
Noviembre	\$965, 575	27 %	Recuperación
		73 %	Promoción

**PORCENTAJE DE ANTICIPO EN TRAMOS**

ETAPA DE ANTICIPO	No. DE TRAMOS	AREAS VECINALES
1% - 9.9%	637	N/A
10% - 19.9%	193	N/A
20% - 24.9%	46	27 con área municipal. 19 sólo vecinos.
25%	53	32 con área municipal. 21 sólo vecinos.

**CONCERTACIÓN SOCIAL**  
**PROGRAMA DIRECTO**

COLONIAS	TRAMOS	CONVENIOS FIRMADOS	CONVENIOS NO FIRMADOS	VECINOS POR BENEFICIAR
63	140	1,149	270	8,400

**GESTIONES REALIZADAS ANTE EL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL**

ÁREA	GESTIONES		
	RECIBIDAS	ATENDIDAS	EN PROCESO
Despacho del Alcalde y Audiencias	25	25	0
Sindicatura	25	23	2
Atención Ciudadana	13	13	0
Dependencias Municipales	2	2	0
Dependencias Gobierno del Estado	1	1	0
Regidores	1	1	0
H. Congreso del Estado	14	14	0
TOTAL	81	79	2

**OBRAS COMPLEMENTARIAS**

COLONIAS	CALLES	REQUERIMIENTO TÉCNICO	VECINOS POR BENEFICIAR
11	17	Muros de Contención, Drenos Pluviales y Corte de Material "C"	1,096

Continuando con el orden del día, el Secretario Técnico le cede el uso de la palabra al Ing. Miguel Garza Aguayo para que proceda a la presentación del informe de Gerencia Técnica a su cargo.

**OBRA POR PROGRAMA  
OCTUBRE 2010 - OCTUBRE 2011**

PROGRAMA	PERIODO	SUPERFICIE M2	GUARNICIÓN M.L.	INVERSIÓN
FOPAM I	OCT. - DIC. 2010	22,334	3,780	\$ 4,839,603
FORTAMUN I	OCT. - DIC. 2010	22,941	2,902	\$ 4,892,817
DIRECTO *	OCT. - DIC. 2010	343	47	\$ 62,638
FOPAM II	DIC 2010 -ENE 2011	38,310	4,640	\$ 8,190,961
DIRECTO I*	FEB. - MAR. 2011	9,165	1,931	\$ 2,350,528
DIRECTO II*	MAR. -ABR. 2011	16,488	3,541	\$ 3,675,198
INV. DIRECTA TESORERIA 1	ABRIL -MAY 2011	40,765	6,862	\$ 9,046,855
FOPEDEP	JUL. - AGO. 2011	43,924	6,687	\$ 9,953,085
DIRECTO III *	JUL. - AGO. 2011	18,320	3,173	\$ 4,117,678
FOPAM III	SEPT. - OCT. 2011	31,604	6,691	\$ 7,543,269
DIRECTO IV *	SEPT. - OCT. 2011	22,854	4,390	\$ 5,309,549
DIRECTO V*	SEPT. - OCT. 2011	12,563	2,025	\$ 2,822,368
DIRECTO VI*	SEPT. - OCT. 2011	22,617	3,382	\$ 5,371,514
	TOTAL	302,231	50,050	\$ 68,176,064

**METROS CUADRADOS PAVIMENTADOS POR ADMINISTRACIÓN  
(PRIMER AÑO)**

ADMINISTRACIÓN	PERIODO	M2 CONSTRUIDOS
1992-1995	ABR 1993 A ABR 1994	252,625
1995-1998	OCT 1995 A SEPT 1996	170,303
1998-2001	OCT 1998 A SEPT 1999	224,795
2001-2004	OCT 2001 A SEPT 2002	239,786
2004-2007	OCT 2004 A SEPT 2005	223,300
2007-2010	OCT 2007 A SEPT 2008	217,802
2010-2013	OCT 2010 A SEPT 2011	302,231

**METROS CUADRADOS PAVIMENTADOS POR ADMINISTRACIÓN  
(TRES AÑOS)**

ADMINISTRACIÓN	PERIODO	M2 CONSTRUIDOS
1992-1995	1993 (fundación CUM) a SEP-1995	605,322
1995-1998	OCT 1995 A SEPT 1998	697,684

1998-2001	OCT 1998 A SEPT 2001	897,688
2001-2004	OCT 2001 A SEPT 2004	636,282
2004-2007	OCT 2004 A SEPT 2007	523,516
2007-2010	OCT 2007 A SEPT 2010	509,923
2010-2013	OCT 2010 A SEPT 2011	302,231

En el séptimo punto del orden del día, hace uso de la palabra el C.P Horacio Flores Chávez, Gerente Administrativo, quien presenta el informe de Gerencia Administrativa.

**ESTADO DE RESULTADOS**  
DEL 1 DE ENERO DE 2011 AL 31 DE OCTUBRE DE 2011

INGRESO TOTAL		\$ 16,197,107
DERRAMA OBRAS POR COOPERACION	\$ 16,197,107	
DESCUENTOS SOBRE INGRESOS	<u>\$ 6,158,787</u>	
 INGRESO NETO		 \$ 10,038,320
 COSTO DE OBRA		 <u>\$ 30,962,998</u>
 PERDIDA BRUTA		 <u>-\$ 20,924,678</u>
 GASTOS DE OPERACIÓN		
GERENCIA GENERAL	\$ 3,748,829	
GERENCIA ADMINISTRATIVA	\$ 9,060,521	
GERENCIA DE PROMOCION		
 SOCIAL	 \$ 6,134,268	
GERENCIA TECNICA	\$ 2,497,172	
GASTOS FINANCIEROS	\$ 70,936	
OTROS GASTOS	\$ 72,994	
 TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN		 <u>\$ 21,584,721</u>
 PERDIDA DE OPERACIÓN		 -\$ 42,509,399
 OTROS INGRESOS		
PRODUCTOS FINANCIEROS	\$ 127,156	
OTROS INGRESOS	\$ 9,230,901	
APORTACION ADICIONAL (P. MUNICIPAL)	<u>\$ 28,527,292</u>	
		 <u>\$ 37,885,349</u>
 PERDIDA NETA		 <u>-\$ 4,624,050</u>

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2011**

ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CORTO PLAZO		
Caja y Bancos	\$5,164,962		Impuestos y cuotas por pagar	\$191,237	
			Contratistas y Proveedores	\$8,627,590	
Deudores Pavimentación	\$77,330,831		Acreedores Diversos	\$18,786	
Obras de Rehabilitación 2011	\$615,396		Anticipos de Vecinos	\$20,064,687	
Obras de Tesorería	\$8,097,410				
Obras Fortamun 2010	\$2,756,748		<b>TOTAL PASIVO CORTO PLAZO</b>	<b>\$28,902,300</b>	
Fondo Banobras 2010	\$198,908				
Fondo Banobras 2008	\$4,519,140		<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>\$0</b>	
Fondo Banobras 2009	\$24,284,760				
Obras Cooperación 2006	\$7,601,882		<b>TOTAL PASIVO FIJO</b>	<b>\$0</b>	
Obras Cooperación 2007	\$12,092,050				
Obras Cooperación 2008	\$235,355				
Obras Cooperación 2010	\$3,698,298				
Obras Cooperación 2011	\$3,920,270				
Obras Rehabilitación 2006	\$681,958				
Obras Vialidad 2006	\$1,632,892				
Rehabilitación Asfáltica 2006 CUM	\$1,036,736				
Obras Rehabilitación 2007 MPIO	\$6,522,989				
Reserva para Cuentas Incob.	-\$591,730				
Anticipos	\$4,729				
Impuesto Acreditable	\$23,041				
Deudores Diversos	\$225,815	<u>\$225,815</u>			
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$82,721,609</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$28,902,300</b>	
<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>CAPITAL</b>		
Terrenos	\$9,446,325		Patrimonio	\$8,815,745	
Equipo de Transporte	\$2,917,709		Result. Ejercicio Ant.	\$48,601,119	
Mobiliario y Equipo	\$2,539,990		Resultado del Ejercicio	-\$4,624,050	
(-) Depreciación Acum.	\$3,927,786		Superavit por Revaluacion	\$12,002,733	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>\$10,976,238</b>		<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>\$64,795,545</b>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$93,697,846</b>		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>\$93,697,846</b>	

Continuando con el orden del día en el octavo punto, el C.P. Horacio Flores Chávez, Gerente Administrativo del CUM, presenta la propuesta y en su caso aprobación del Proyecto de Ingresos y Presupuesto de Egresos 2012.

Artículo Primero.- Se aprueban los Proyectos de Ingresos y Egresos del Consejo de Urbanización por la cantidad de \$169,456,135.00 (ciento sesenta y nueve millones cuatrocientos cincuenta y seis mil ciento treinta y cinco pesos 00/100 M.N).

Artículo Segundo.- Para el ejercicio presupuestal y el control de las erogaciones los proyectos de egresos e ingresos se distribuyen de la siguiente manera:

PROYECTO DE INGRESOS 2012

PROGRAMA DE CONCRETO HIDRAÚLICO	
ANTICIPOS	17,000,000
RECUPERACIÓN DE CARTERA	24,316,135
SUBTOTAL:	41,316,135
INGRESOS POR CONVENIO DE PAVIMENTACIÓN OBRAS PÚBLICAS	
REHABILITACIÓN EN COLONIAS Y RUTAS DE VIALIDAD	3,500,000
TRANSFERENCIAS MUNICIPALES	
SUBSIDIO	24,440,000
CRÉDITO BANCARIO	100,000,000
OTROS INGRESOS	200,000
SUMA	169,456,135

PRESUPUESTO DE EGRESOS 2012

INVERSION EN OBRA PÚBLICA	
PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRAÚLICO	110,000,000
GASTOS DE OPERACIÓN	
SERVICIOS PERSONALES	28,465,668
SERVICIOS GENERALES	2,165,764
ARTICULOS Y MATERIALES	2,058,765
SUBTOTAL:	32,690,197
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
ADQUISIÓN DE ACTIVO FIJO	2,685,936
PAGO DE PASIVOS	
ABONO A CAPITAL (PRÉSTAMO)	15,437,784
DEUDA ADMINISTRACIÓN 2007-2010	2,977,235
INVERSIÓN PROGRAMA CUM	3,968,480
SUBTOTAL:	22,383,499
GASTOS FINANCIEROS	
SERVICIOS BANCARIOS	69,667
INTERESES	1,579,800
SUBTOTAL:	1,649,467
OTROS GASTOS	47,036
SUMA	169,456,135

Artículo Tercero.- Se faculta al Gerente General del Consejo de Urbanización Municipal para que dicte los acuerdos, que correspondan a las ampliaciones y erogaciones adicionales a los presupuestos de egresos e ingresos.

Artículo Cuarto.- Es facultad del Gerente General del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, transferir saldos compensados entre partidas no agotadas dentro del presupuesto autorizado para cada partida, para cubrir cambio de prioridades, hacia aquellas que así lo justifiquen.

En el Proyecto de Ingresos 2012 se contempla la autorización de una línea de crédito de 100, 000,000 (cien millones de pesos) para poder llegar a la meta del 1, 000,000 de metros cuadrados mediante un empréstito que contratará el Consejo de Urbanización Municipal, el gasto que se ejecute en las calles correspondientes al Consejo de Urbanización Municipal contempla una posibilidad recuperación de aproximadamente un 80%, así mismo se faculta al Gerente del Consejo para que realice las acciones pertinentes para contratar la línea de crédito antes mencionada.

Se somete a aprobación la propuesta del Proyecto de Ingresos 2012. Se aprueba por unanimidad.

El Secretario Técnico en uso de la palabra en desahogo del noveno punto del orden del día, por lo que presenta la propuesta para incrementar el porcentaje de anticipo requerido por este organismo para la programación de la ejecución de la obra de pavimentación, del 25% al 40%. Ya que de acuerdo a las reglas de operación del Consejo de Urbanización Municipal, este obligado a empezar las obras de pavimentación con el 25% de anticipo, lo que se complica para este organismo porque no es lo suficientemente solvente para completar el anticipo de 75% de todas las obras.

Se somete a aprobación la propuesta para incrementar el porcentaje de anticipo para la programación de ejecución de obra del 25% al 40%. Se aprueba por unanimidad.

Propuesta y en su caso autorización para contratar un crédito por 100 millones de pesos para financiar la ejecución de 600,000 metros cuadrados de pavimentación.

Se somete a aprobación la propuesta para adquirir el crédito por 100 millones de pesos. Se aprueba por unanimidad.

Se plantea el proyecto para la adquisición de vehículos utilitarios y la venta de ellos, con reserva de dominio, a los empleados del CUM para la realización de sus funciones. Ya que la flotilla con la que cuenta este organismo son vehículos muy austeros y con muchas fallas mecánicas. La propuesta novedosa que se plantea es que el personal en especial los promotores que son los empleados que realizan trabajo de campo, puedan adquirir un vehículo económico de alto rendimiento y que estos formen parte de su patrimonio directamente con la obligación de parte del CUM de ser aval y de retener el pago que se debe hacer mensualmente a la agencia y como obligaciones del trabajador realizar su trabajo en las colonias con el logotipo oficial.

Se somete a aprobación la propuesta la adquisición de vehículos utilitarios y la venta de ellos, con reserva de dominio. Se aprueba por unanimidad.

Continuando con el punto del orden del día, se presenta por el Gerente Administrativo del Consejo, el programa especial de cartera, que consiste en dotar de más recursos al área administrativa a efecto de aumentar la recuperación de cartera vencida de este organismo. Para el desarrollo de este programa se faculta al Gerente General, para que disponga de los recursos humanos y financieros para poder desarrollar este programa.

Para la ejecución del programa se realizará el cargo a la partida presupuestal de servicios personales, contemplada en los ejercicios fiscales dos mil once y dos mil doce.

Se somete a aprobación la propuesta de ejecución del programa especial de cartera. Se aprueba por unanimidad

Se presenta la propuesta para aumentar de \$60.00 (sesenta pesos 00/100 M.N) a \$70.00 setenta pesos 00/100 M.N), los gastos de ejecución en virtud de la implementación del programa especial de cartera.

En el desahogo del último punto del orden del día se presenta para su autorización la variación presupuestaria acorde a los ajustes cuantitativos al presupuesto aprobado, derivados de los cambios ocurridos durante el desarrollo del gasto de operación del organismo, justificado principalmente en pago de liquidaciones y de apoyo a servicios prestados, para quedar de la siguiente forma:

Concepto		Presupuestado	Variación	Presupuesto ajustado.
Gastos de operación	de	\$24,087,216.00	\$5,450,000.00	\$29,537,216.00
Servicios Personales		\$19,164,960.00	\$5,150,000.00	\$24,011,950.79
Materias y Suministro	y	\$2,543,664.00	\$300,000.00	\$2,843,664.00
Servicios personales	no	\$2,378,592.00	0	\$2,378,592.00

Se somete a aprobación la variación presupuestaria. Se aprueba por unanimidad

En desahogo del último punto del orden de día el Lic. Neil Martín Pérez Campos, Gerente General del CUM, Presidente y Secretario Técnico del Consejo, da las gracias por la asistencia y el trabajo realizado en la sesión, y toda vez que no quedan más puntos por desahogar, se da por terminada la primera sesión ordinaria del Consejo de Urbanización Municipal, del año 2011, a las catorce horas del mismo día de inicio.

Lic. Neil Martín Pérez Campos  
 En representación del Presidente Municipal y  
 Gerente General del C.U.M.

Lic. Francisco Javier López Silva  
Representante del Director General del  
Centro Chihuahua de la Secretaría de  
Comunicaciones y Transportes  
Gobierno Federal

M.I. Pedro Enrique Cossío Rodríguez  
En representación del Secretario de  
Comunicaciones y Obras Públicas.

Ing. Jorge Macías Armendáriz  
Representante del Presidente de la  
Junta Municipal  
De Aguas y Saneamiento de  
Chihuahua

C.P. Juan Francisco Cinco Zamarrón  
Director de Planeación y Evaluación  
del  
Municipio de Chihuahua.

Ing. Antonio Sandoval Olivas  
Presidente de la Cámara Mexicana  
De la Industria de la Construcción

Arq. Julián Alberto Ramírez Lara  
En representación del Presidente  
Del Colegio de Arquitectos

Lic. Juan Francisco Gómez Enríquez  
Presidente de Transportes Urbanos  
y Semiurbanos de Chihuahua

Ing. René Brenes Pimentel  
en representación del Presidente del  
Colegio de Ingenieros  
Civiles.

Lic. Saúl Martínez  
En representación del Presidente de la  
Cámara Nacional de Comercio  
Servicios y Turismo.

Ing. Armando Méndez Villalobos  
Secretario General del Sindicato de  
Permisionarios Unidos del FUTV

Lic. Alberto Valdez Herrera  
En representación del Presidente de la  
Cámara Nacional de la Industria de la  
Transformación Chihuahua.

Ing. Miguel Eduardo Garza Aguayo  
Gerente Técnico del Consejo de  
Urbanización Municipal

Lic. Jorge Arizpe Cepeda  
Gerente de Promoción del Consejo de  
Urbanización Municipal

C.P. Horacio Flores Chávez  
Gerente Administrativo del Consejo de  
Urbanización Municipal.